

### Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

**Der/die Mietinteressent(en) erteilen der im Auftrag des Eigentümers handelnden Hausverwaltung, IDEON Immobilien GmbH, Rubensstraße 6, 40237 Düsseldorf**

**Tel.: 0211 1636 71 04, Email: service@ideon.immobilien oder WhatsApp: 01761 60 90 460**

**hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Daten zur Selbstauskunft:**

<b>Besichtigte / gesuchte Wohnung:</b>		
Straße:	Immoscout-ID (falls vorhanden):	Zimmeranzahl und/oder Größe:
Kaltmiete (ohne NK):	Warmmiete (mit NK):	gewünschter Mietbeginn:

	Mietinteressent	Ehegatte/ Mitmieter
Nachname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Mobil		
Email- Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/ Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/ Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf oder selbstständig als		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen		

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Nachname	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

**Ich/ wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:**

Die Wohnung wird für wie viele Personen benötigt?		
Besteht die Absicht, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Besitzen Sie Haustiere?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, welche?
Wird die Wohnung gewerblich genutzt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Spielen Sie oder Ihre Mitbewohner/ Familienmitglieder Musikinstrumente?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, welche?
Seit wann besteht Ihr derzeitiges Mietverhältnis?		
Wurde Ihr derzeitiges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, weswegen?
Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, wo?
Haben Sie eine Hausratsversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, wo?
Bestehen laufende Teilzahlungsgeschäfte, Darlehens- oder sonstige Verpflichtungen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, in welcher mtl. Höhe?
Trifft eines der folgenden Punkte innerhalb der letzten 3 Jahre auf Sie zu? <ul style="list-style-type: none"> <li>• Räumungsrechtsstreit</li> <li>• Eidesstattliche Versicherung abgegeben</li> <li>• Erlass eines Haftbefehls gegen Sie</li> <li>• Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen</li> </ul>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, welche? <hr/> <hr/>
Sind Sie in der Lage, eine Mietsicherheit / Kautions in Höhe von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Darf der derzeitige Vermieter kontaktiert werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Datenschutzerklärung (S.3) gelesen und akzeptiert	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

.....

Ort

.....

Datum

# Datenschutzerklärung

## Empfänger Ihrer Daten

Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten nur dann an Dritte, wenn dies gesetzlich erlaubt ist und Sie eingewilligt haben.

Empfänger solcher Daten können von uns beauftragte Handwerk- oder Dienstleistungsfirmen sein. Eine Datenübermittlung ins nicht-europäische Ausland findet allerdings nicht statt.

## Speicherung Ihrer Daten

Aufgrund rechtlicher Vorgaben sind wir dazu verpflichtet, Ihre personenbezogenen Daten für bestimmte Zeiträume aufzubewahren.

## Ihre Rechte

Sie sind gemäß §15 DSGVO jederzeit berechtigt, eine umfangreiche Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten, von Ihrem Vertragspartner zu erhalten.

Auch können Sie die Berichtigung unrichtiger Daten verlangen. Darüber hinaus steht Ihnen unter bestimmten Voraussetzungen das Recht auf Löschung von Daten, das Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit zu. Bitte beachten Sie jedoch, dass eine Löschung Ihrer Daten nicht immer möglich ist, weil dem unter Umständen gesetzliche Aufbewahrungspflichten entgegenstehen. Gemäß Art. 77 DS-GVO haben Sie zudem das Recht, sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn Sie mit der von uns vorgenommenen Verarbeitung Ihrer Daten nicht einverstanden sind. Den in NRW zuständigen Landesbeauftragten für Datenschutz und Informations-Freiheit Nordrhein-Westfalen erreichen Sie unter: Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf, Tel.: 0211/ 3 84 24-0, E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de).

Wir möchten Sie allerdings bitten, sich im Falle Ihrer Unzufriedenheit zunächst an uns oder unsere Datenschutzbeauftragte zu wenden. Sofern die Datenverarbeitung auf Ihrer Einwilligung beruht, haben Sie zudem das Recht, die Einwilligung für die zukünftige Verarbeitung zu widerrufen.

## Widerrufsbelehrung

Diese Einwilligung kann jederzeit und ohne Angabe von Gründen widerrufen werden.

Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird dadurch nicht berührt. Gesetzliche Erlaubnistatbestände bleiben von einem Widerruf der Einwilligung unberührt. Die Einwilligung kann schriftlich widerrufen werden.

Der Widerruf ist zu richten an: IDEON Immobilien GmbH, Rubensstraße 6, 40237 Düsseldorf, [datenschutzbeauftragter@ideon.immobilien](mailto:datenschutzbeauftragter@ideon.immobilien)